

RELAZIONE DEL TESORIERE
BILANCIO PREVENTIVO 2018
VARIAZIONI AL BILANCIO PREVENTIVO
APPROVATO NELL'ASSEMBLEA DEL 27.11.2017

Si rende necessario apportare alcune variazioni al Bilancio Preventivo 2018 approvato nell'Assemblea del 27.11.2017 per quanto di seguito riportato.

Le variazioni più rilevanti sono riportate in colore rosso nel documento "Bilancio Preventivo anno 2018 – Variazioni al Bilancio Preventivo approvato nell'Assemblea del 27.11.2017" al quale la presente è allegata.

Risultato di Amministrazione iniziale

Prospetto di cassa

Alla data del 31 dicembre 2017 la consistenza di cassa di fine esercizio è risultata pari ad €63.338,15 così distribuita:

- cassa €363,41
- c/c bancario €34.079,80
- c/c postale €28.894,94

Rendiconto Finanziario Residui Attivi e Passivi

La composizione dei Residui dell'esercizio 2017 risulta così articolata:

- residui attivi €469,80
- residui passivi €15.646,63

Per quanto sopra, rettificata la consistenza di cassa di fine esercizio con l'ammontare dei residui attivi e passivi, l'avanzo amministrativo per l'anno 2017 e pertanto il risultato di amministrazione iniziale per il 2018 risulta pari ad € 48.161,32 con una differenza di € 15.488,21 in più rispetto al risultato di amministrazione iniziale presunto in sede di approvazione del Bilancio Preventivo 2018.

Le previsioni di entrata

Le *Entrate Contributive* erano state determinate sulla base dell'ammontare del numero degli iscritti alla data di predisposizione del Bilancio Preventivo considerando inalterato detto numero a fine anno 2017, mantenendo invariata la quota di mantenimento all'Albo rispetto alle scorse annualità (€ 235,00) estendendo l'esenzione del pagamento della quota per il primo anno di iscrizione per tutti i neo iscritti (precedentemente i neo iscritti di età superiore ai 40 anni erano tenuti al versamento di una quota agevolata di €195,00) e riducendo la quota a €200,00 per il secondo anno di iscrizione (in detta agevolazione rientrano per il 2018 i neo iscritti nell'anno 2017). A fine anno, a seguito delle cancellazioni dall'Albo, è stato invece riscontrato una riduzione del numero di iscritti, pari a dieci, di cui quattro inizialmente rientranti nel capitolo

“Quota secondo anno di iscrizione” che comporta, nel complesso, una minor entrata di €2.110,00 rispetto a quanto inizialmente atteso.

Fra i “Proventi diversi” è stato incrementato il capitolo “Rimborsi spese procedimenti disciplinari” a copertura delle spese vive per marche da bollo e diritti di citazione e comunicazione della sanzione tramite ufficiale giudiziario sostenute dall’Ordine per procedimenti disciplinari attivati nei confronti degli iscritti ai quali sarà successivamente richiesto il rimborso in considerazione del significativo numero di procedimenti che saranno attivati per inadempienza nei confronti degli obblighi formativi.

Nuovo capitolo di entrata per l’anno 2018 è rappresentato da “Recupero cauzione affitto” che, in vista del trasferimento della sede dell’Ordine in altro stabile, tiene conto del rimborso del deposito cauzionale alla cessazione del rapporto contrattuale.

Quanto sopra, unito al maggior avanzo di amministrazione riscontrato a fine anno 2017, porta ad un importo del “Totale Entrate” pari a €251.763,92 con una maggiorazione di €18.878,21 rispetto a quanto previsto nel Bilancio Preventivo 2018 approvato nell’Assemblea del 27.11.2017.

Le differenze riscontrate, sopra riportate, comportano pertanto la modifica dei capitoli di spesa di seguito specificati.

Le previsioni di uscita

In funzione dell’ammontare del numero di iscritti riscontrato a fine anno e della stima delle nuove iscrizioni presunte sono stati ricalcolati e aggiornati i capitoli di spesa relativi a “Contributo CNAPPC” e “Contributo Federazione” .

In vista del trasferimento della sede dell’Ordine in altro stabile e degli accordi di contrattazione intercorsi con la proprietà sono state apportate variazioni alla voce “Gestione sede” aumentando in particolare il capitolo “Spese sede” per far fronte ai lavori che dovranno essere anticipati, a sconto affitto, dall’Ordine per la sistemazione e adeguamento dei nuovi locali e inserendo il nuovo capitolo “Deposito cauzionale affitto” a copertura della relativa spesa per la stipula del nuovo contratto.

L’aumento della voce “Gestione sede” ha comportato necessariamente la variazione in diminuzione di alcuni capitoli di spesa per i quali si ritiene che, nell’anno, minore sarà l’impegno economico rispetto a quello inizialmente preventivato.

Altra variazione significativa ha riguardato la voce “ Spese attività istituzionale” all’interno della quale è stato inserito il nuovo capitolo di spesa “Congresso Nazionale” a copertura delle spese che l’Ordine dovrà sostenere per la partecipazione al Congresso Nazionale degli Architetti in programma per il prossimo mese di luglio a Roma.

Alla voce “Attività Commissioni e Promozionali” è stato introdotto il nuovo capitolo “Premio Concorso Logo Federazione” quale contributo dell’Ordine al Concorso indetto dalla Federazione Architetti Toscani.

Le variazioni apportate al Bilancio Preventivo anno 2017 approvato nell’Assemblea del 27.11.2017 ipotizzano l’accertamento di somme pari ad €251.763,92 alle quali si contrappongono uscite di pari valore.